



Haus & Grund[®]
Weilheim

**Verband der Grund- und
Hausbesitzer e.V.**
Weilheim und Umgebung
Geschäftsstelle:
Mittlerer Graben 18
82362 Weilheim

Haus & Grund Weilheim □ Mittlerer Graben 18 □ 82362 Weilheim

Telefon 0881/23 90
Telefax 0881/927 50 52

info@haus-und-grund-weilheim.de
www.haus-und-grund-weilheim.de

Tel. Beratung: Mo. 9-11 Uhr
Do. 9-12 Uhr und 14-18 Uhr
Persönl. Beratung nach tel. Voranmeldung

Weilheim im Oktober 2018

Einladung zur 102. Jahreshauptversammlung

Sehr geehrte Mitglieder,

zu der diesjährigen **Jahreshauptversammlung** am

Donnerstag, den **08. November 2018** um 19.30 Uhr
in der Stadthalle Weilheim

möchten wir Sie hiermit herzlich einladen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung des 1. Vorsitzenden Wolfgang Sartory und Bericht über die aktuelle Situation auf dem Immobilien- und Wohnungsmarkt
2. Ansprache des Landtagsabgeordneten Harald Kühn
3. Geschäftsbericht des Geschäftsführers Christian Lex
4. Kassen- und Revisionsbericht
5. Entlastung des Kassiers und der Vorstandschaft
6. **Neuwahl** der Vorstandschaft
7. Vortrag von RAin Dr. Maria Hagenauer: **Geh- und Fahrtrecht, Notwegerecht, Leitungsrecht**
8. Vortrag von Wolfgang Sartory: Die eigene Immobilie verrenten?
Wohnrecht, Nießbrauch, Leibrente
9. Aussprache, Wünsche, Anträge.

Neben den Mitgliedern sind auch interessierte Gäste willkommen!

Bankverbindung: Vereinigte Sparkassen Weilheim

Konto 16873 (BLZ 703 510 30)
IBAN: DE037035 10300000 0168 73
BIC: BYLADEM1WHM



Haus & Grund[®]
Weilheim

**Verband der Grund- und
Hausbesitzer e.V.**
Weilheim und Umgebung
Geschäftsstelle:
Mittlerer Graben 18
82362 Weilheim

Sie werden in der Versammlung auch über die aktuelle **Rechtsprechung** des BGH und wichtige Gesetzesänderungen informiert.

Am Ende der Versammlung haben Sie die Möglichkeit, Fragen, welche von allgemeiner Bedeutung sein sollten, von Fachleuten beantworten zu lassen.

Das **Jahrbuch 2018** für Hauseigentümer enthält diesmal neben der aktuellen Rechtsprechung Beiträge über Mietrecht, Betriebskosten, Nachbarrecht, Wohnungseigentumsrecht, Baurecht, Steuern und Abgaben, Fristen und Termine und viele weitere interessante Themen.

Das Taschenbuch kann zum Vorzugspreis von 5,00 € in unserer Geschäftsstelle und auf der Jahreshauptversammlung abgeholt werden.

Die **Homepage** des Verbandes wird ständig überarbeitet und aktualisiert. Sie können sich unter www.haus-und-grund-weilheim.de über das Leistungsangebot, aktuelle Rechtsprechung und Gesetzgebung, Termine und vieles mehr informieren.

Rechtsauskünfte können donnerstags sowohl persönlich in unserer Geschäftsstelle eingeholt werden als auch telefonisch, per Telefax oder E-Mail.

Es darf darauf hingewiesen werden, dass **persönliche Beratungstermine** nur nach **telefonischer** Terminvereinbarung unter der Rufnummer 0881/2390 stattfinden. Wir bitten um Verständnis, dass eine Terminreservierung per Fax oder E-Mail aus organisatorischen Gründen nicht möglich ist.

Telefonische Beratungen finden statt:

montags von 9.00 bis 11.00 und

donnerstags von 9.00 bis 12.00 und von 14.00 bis 18.00 Uhr.

Während der übrigen Zeit läuft der Anrufbeantworter. Bitte benutzen Sie für die kostenlosen Rechtsberatungen **ausschließlich** die Rufnummer 0881/2390.

Den **Mitgliedsbeitrag** für 2019 ziehen wir per SEPA-Lastschrift im Januar/Februar 2019 ein. Unsere Gläubiger-ID lautet: DE93ZZZ00000010129. Ihre Mandatsreferenz-Nummer entspricht Ihrer Mitgliedsnummer. Diese ist auf der Vorderseite dieses Schreibens im Adressfeld abgedruckt.

Es darf bereits jetzt darauf hingewiesen werden, dass unsere nächste **Informationsveranstaltung** am Donnerstag, **11. April 2019** in der Stadthalle Weilheim stattfindet. Das Thema wird rechtzeitig in der Presse bekannt gegeben.

Wir hoffen, dass die Themen unserer diesjährigen Jahreshauptversammlung Ihr Interesse finden und würden uns über Ihr zahlreiches Erscheinen freuen.

Mit freundlichen Grüßen
RA Christian Lex
(Geschäftsführer)